



Prof. Dr. Markus Artz
Professor an der Universität Bielefeld,
gemeinsam mit Prof. Dr. Jacoby
Leiter der Forschungsstelle für
Immobilienrecht (FIR)



Harald Reinecke
Dipl.-Bauingenieur,
Energieberater · Iserlohn



RA Klaus Eichhorn
Fachanwalt für Miet- und WEG-Recht
Kanzlei Kordt Rechtsanwälte · Essen



Prof. Dr. Florian Jacoby
Professor an der Universität Bielefeld,
gemeinsam mit Prof. Dr. Markus Artz
Leiter der Forschungsstelle für
Immobilienrecht (FIR)



IV. BIELEFELDER VERWALTERFORUM

Nach dem Erfolg der Vorjahresveranstaltungen lädt der Verband der nordrhein-westfälischen Immobilienverwalter e.V. (VNWI) nun schon zum 4. Mal herzlich zum Bielefelder Verwalterforum ein.

TERMIN: **Mittwoch, 19. Oktober 2011**
9.15 Uhr bis 17.00 Uhr

ORT: Best Western Hotel
„Oldentruper Hof“
Niedernholz 2
33699 Bielefeld
Tel. 0521-20900

REFERENTEN: Prof. Dr. Markus Artz
Harald Reinecke
RA Klaus Eichhorn
Prof. Dr. Florian Jacoby

KOSTEN/PERSON: € 95,- für Mitglieder
€ 145,- für Nicht-Mitglieder
zzgl. USt. inkl. Mittagessen

ANMELDUNG:

Alle vorstehend genannten Preise verstehen sich zzgl. der jeweils gültigen Umsatzsteuer. Mit der Anmeldebestätigung erhalten Sie eine Rechnung sowie eine Anfahrtsskizze.

Die Stornierung ist bis 14 Tage vor Veranstaltungstermin kostenlos möglich. Selbstverständlich kann sich jeder angemeldete Teilnehmer vertreten lassen.

Anmeldungen richten Sie bitte mittels Faxformular an die Geschäftsstelle oder online unter www.vnwi.de.



VERBAND DER
NORDRHEIN-WESTFÄLISCHEN
IMMOBILIENVERWALTER E.V.

Vaalser Straße 148 • 52074 Aachen
Tel.: (0241) 8901200 • Fax: (0241) 8901201
info@vnwi.de • www.vnwi.de

IV. BIELEFELDER VERWALTERFORUM

Mittwoch, 19. Oktober 2011



Die Sparrenburg, Bielefeld

Aktuelles aus dem Wohnungseigentums- & Mietrecht



VERBAND DER
NORDRHEIN-WESTFÄLISCHEN
IMMOBILIENVERWALTER E.V.

www.vnwi.de

MITTWOCH 19.10.2011

9.15 Uhr

Begrüßung durch den Vorstand des VNWI

9.30 – 11.00 Uhr

Aktuelle Rechtsprechung des BGH zum Wohnraummietrecht (Prof. Dr. Markus Artz)

- Mietminderung und Betriebskostenabrechnung
- Mieterhöhung und Modernisierungsankündigung
- Schon wieder Neues zu Schönheitsreparaturen
- Viel Neues zur Kündigung (Zahlungsverzugskündigung; Verwertungskündigung; Begründungspflicht bei der Eigenbedarfskündigung)

11.00 – 11.30 Uhr

Kaffeepause

11.30 – 13.00 Uhr

Schimmelbildung – Das Märchen vom falschen Heizen und Lüften (Harald Reinecke)



13.00 – 14.00 Uhr

Mittagspause

14.00 – 15.00 Uhr

Neue Informationspflichten für den Verwalter (RA Klaus Eichhorn)

Wieder ein bürokratischer Beitrag der EU:
Die Dienstleistungs-Informationspflichten-Verordnung (DL-InfoV)

15.00 – 15.30 Uhr

Kaffeepause

15.30 – 17.00 Uhr

Was hat der Verwalter bei der Beschlussfassung zu beachten? (Prof. Dr. Florian Jacoby)

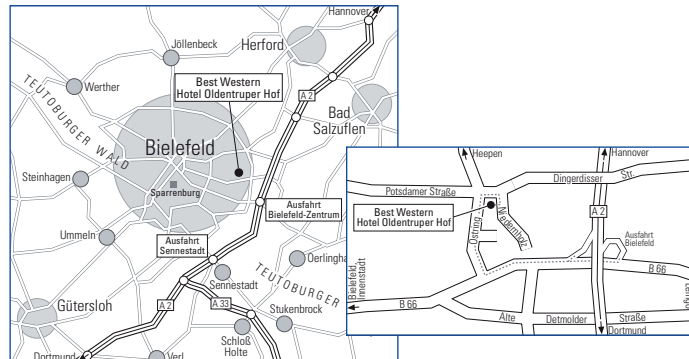
- Grenzen der Beschlusskompetenz und ihre Nichtigkeitsfolgen
- Anforderungen an die Bestimmtheit von Beschlüssen
- Die erforderliche Vorbereitung von Beschlüssen
- Musterbeschlüsse als Formulierungshilfe
- Die Haftungsgefahren für den Verwalter, § 49 Abs. 2 WEG

17.00 Uhr

Voraussichtliches Ende der Veranstaltung

Wegbeschreibung:

www.oldentruper-bielefeld.bestwestern.de



Fax-Nr.: 0241-8 90 12 01

Verband der
nordrhein-westfälischen
Immobilienverwalter e.V.
– Seminarleitung –

ANMELDUNG ZUM IV. BIELEFELDER VERWALTERFORUM

Mittwoch, 19. Oktober 2011 • 9.15–17.00 Uhr

Best Western Hotel „Oldentruper Hof“
Niedernholz 2 • 33699 Bielefeld

Firma: _____

Telefon: _____

Ansprechpartner: _____

E-Mail: _____

Ich bin bereits Mitglied. ja nein

Ich bin an einer Mitgliedschaft im VNWI interessiert.
Bitte senden Sie mir entsprechende Unterlagen. ja

Hiermit melden wir verbindlich folgende Personen zur Teilnahme an:

1. _____

2. _____

Bitte abtrennen und ausgefüllt an uns zurückfaxen!

