



Prof. Dr. Florian Jacoby
Professor an der Universität Bielefeld



Prof. Dr. Markus Artz
Professor an der Universität Bielefeld



Rüdiger Dorn
RA und Notar, Detmold



Axel Frohne
Fachanwalt für Immobilienrecht –
insbesondere Wohnungseigentumsrecht,
Bielefeld



II. BIELEFELDER VERWALTERFORUM

Nach dem Erfolg der Vorjahresveranstaltung lädt der Verband der nordrhein-westfälischen Immobilienverwalter e.V. (VNWI) herzlich zum II. Bielefelder Verwalterforum ein.

TERMIN: **Mittwoch, 23. September 2009**
9.00 Uhr bis 17.00 Uhr

ORT: Ravensberger Spinnerei
Historischer Saal
Ravensberger Park 6
33607 Bielefeld (Mitte)

REFERENTEN: Prof. Dr. Florian Jacoby
Prof. Dr. Markus Artz
RA und Notar Rüdiger Dorn
RA Axel Frohne

KOSTEN/PERSON: € 95,- zzgl. USt. inkl. Mittagessen

ANMELDUNG:

Alle vorstehend genannten Preise verstehen sich zzgl. der jeweils gültigen Umsatzsteuer. Mit der Anmeldebestätigung erhalten Sie eine Rechnung sowie eine Anfahrtsskizze.

Die Stornierung ist bis 14 Tage vor Veranstaltungstermin kostenlos möglich. Selbstverständlich kann sich jeder angemeldete Teilnehmer vertreten lassen.

Anmeldungen richten Sie bitte mittels Faxformular direkt an die Geschäftsstelle oder online unter www.vnwi.de.



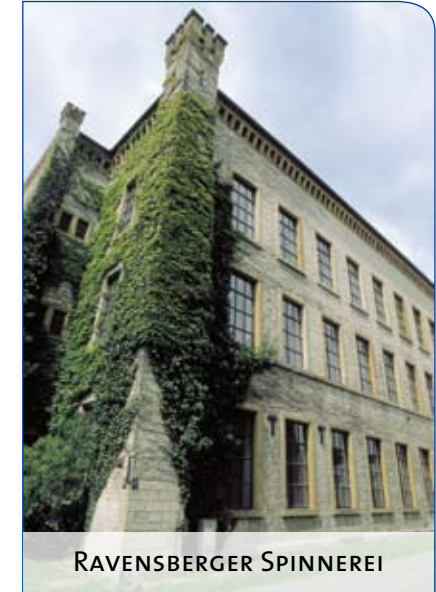
VERBAND DER
NORDRHEIN-WESTFÄLISCHEN
IMMOBILIENVERWALTER E.V.

Vaalser Straße 148 • 52074 Aachen
Tel.: (0241) 8901200 • Fax: (0241) 8901201
info@vnwi.de • www.vnwi.de



II. BIELEFELDER VERWALTERFORUM

Mittwoch, 23. September 2009



RAVENSBERGER SPINNEREI

**Aktuelles aus dem
Wohnungseigentums- und Mietrecht**



VERBAND DER
NORDRHEIN-WESTFÄLISCHEN
IMMOBILIENVERWALTER E.V.

www.vnwi.de



MITTWOCH 23.09.2009

9.00 Uhr

Begrüßung durch den Vorstand des VNWI

9.15 – 10.45 Uhr

Aktuelle Themen im Wohnungseigentumsrecht
(Prof. Dr. Florian Jacoby)

- Wissenswertes rund um die Anfechtungsklage
- Neues aus der Rechtsprechung
- Ergebnisse des Extraforums Attendorn 2009 (Umgang des WEG-Verwalters mit Zwangs-/Insolvenzverwaltern)

11.00 – 11.30 Uhr

Kaffeepause

11.30 – 13.00 Uhr

Aktuelle Themen im Mietrecht
(Prof. Dr. Markus Artz)

- Rechtsfolgen unwirksamer Schönheitsreparaturklauseln: Mieterhöhung und Erstattungsanspruch
- Rauchen im Mietverhältnis: Grenzen des vertragsgemäßen Gebrauchs und Vertragsgestaltung

13.00 – 14.00 Uhr

Mittagessen

14.00 – 15.00 Uhr

Die Teilungserklärung: Probleme und Risiken für den Verwalter
(RA und Notar Rüdiger Dorn)

15.00 – 15.30 Uhr

Kaffeepause

15.30 – 17.00 Uhr

Thema aus der Verwalterpraxis: Die Eigentümerversammlung
(RA Axel Frohne)

- Einladung
- Tagesordnung
- Teilnahmeberechtigung/ Bevollmächtigung
- Weisungen, Stimmrecht
- Störungen der Versammlung / Verhalten des Verwalters
- Wiederholungs- und Fortsetzungsversammlungen
- Sondervergütungen für zusätzliche Eigentümerversammlung

17.00 Uhr

voraussichtliches Ende der Veranstaltung

Verband der
nordrhein-westfälischen
Immobilienverwalter e.V.
– Seminarleitung –

ANMELDUNG ZUM II. BIELEFELDER VERWALTERFORUM

Mittwoch, 23. September 2009 • 9.00–17.00 Uhr
Ravensberger Spinnerei / Historischer Saal
Ravensberger Park 6 • 33607 Bielefeld (Mitte)

Firma: _____

Telefon: _____

Ansprechpartner: _____

E-Mail: _____

Ich bin bereits Mitglied. ja nein

Ich bin an einer Mitgliedschaft im VNWI interessiert.
Bitte senden Sie mir entsprechende Unterlagen. ja

Hiermit melden wir verbindlich folgende Personen zur Teilnahme an:

1. _____

2. _____

- | | |
|--|---------------------------------------|
| 1 Rochdale Park | 7 Gäßchen |
| 2 Ravensberger Spinnerei
(Großer Saal, Historischer Saal,
Murnau Saal) | 8 Karderie |
| 3 Forum | 9 Rasenfläche für Großveranstaltungen |
| 4 Hechelei | 10 Tischlerei |
| 5 Vortragssaal | 11 Ordnungsamt |
| 6 Historisches Museum | 12 Historischer Garten |
| | 13 Stiftung Hülsmann |
| | 14 Parkpalette |

Eine Wegbeschreibung finden Sie im Internet unter:
www.ravensbergerpark.de/kontakt/kontakt.html

Lage Veranstaltungsort im Ravensberger Park



Bitte abtrennen und ausgefüllt an uns zurückfaxen!

