

FAX-ANTWORT

an: VNWI – Verband der nordrhein-westfälischen
Immobilienverwalter e.V.
Seminarleitung

FAX: 02 41 - 8 90 12 01

ANMELDUNG ZUM VIII. KÖLNER VERWALTERFORUM

am **Samstag, 3. Februar 2007, ab 9 Uhr**
im Maternushaus
Kardinal-Frings-Straße 1-3
50668 Köln

Firma: _____

Telefon: _____

Ansprechpartner: _____

E-Mail: _____

- Ich bin bereits Mitglied.
 Ich bin an einer Mitgliedschaft im VNWI interessiert.
Bitte senden Sie mir entsprechende Unterlagen.

Hiermit melden wir verbindlich zur Teilnahme an:

1. _____
Vorname, Name

2. _____
Vorname, Name

3. _____
Vorname, Name

Mit Ihrer Anmeldung erklären Sie Ihr Einverständnis mit der Weitergabe Ihrer Adressdaten einschließlich Branchenzugehörigkeit, Geschäftsbezeichnung und Telekommunikationsanschlüssen an die Fachaussteller der Veranstaltung zu Werbezwecken, soweit Sie diesen Absatz nicht ausdrücklich streichen.

KANN ICH MITGLIED WERDEN?

Mitglieder können Einzelpersonen und Gesellschaften werden, die nachhaltig eine hauptberufliche oder überwiegende Tätigkeit als Immobilienverwalter ausüben, unternehmerisch mit Fragen der Immobilienverwaltung unmittelbar und mittelbar befasst sind oder in sonstiger Weise den Verbandszweck fördern.

Sie haben noch einige Fragen?
Kompetente Auskunft erhalten Sie unter der unten stehenden Adresse oder informieren Sie sich bitte unter:
www.immobilienvorwalter-nrw.de

In Kooperation mit:



Geschäftsstelle:
Vaalser Straße 148
52074 Aachen
Tel.: (0241) 8901200
Fax: (0241) 8901201
www.immobilienvorwalter-nrw.de



VERBAND DER
NORDRHEIN-WESTFÄLISCHEN
IMMOBILIENVERWALTER E.V.

EINLADUNG

ZUM

VIII. KÖLNER VERWALTERFORUM



TERMIN: Samstag, 3. Februar 2007
ZEIT: 9.00 Uhr
ORT: Maternushaus
Kardinal-Frings-Straße 1-3
50668 Köln
Telefon: 02 21 / 16 31-0
Telefax: 02 21 / 16 31-215
E-Mail: info@maternushaus.de

ANMELDUNG: www.immobilienvorwalter-nrw.de

Präsentiert von:



VERBAND DER
NORDRHEIN-WESTFÄLISCHEN
IMMOBILIENVERWALTER E.V.

PROGRAMM

09:00 **BEGRÜßUNGSKAFFEE IN DER FACHAUSSTELLUNG**

09:15 **ERÖFFNUNG**

Dr. Michael Casser,
Vorstandsvorsitzender des Verbandes der
nordrhein-westfälischen Immobilienverwalter e.V.
(VNWI)

09:30 **DIE BESCHLUSS-SAMMLUNG NACH DEM NEUEN
WOHNUNGSEIGENTUMSGESETZ:**

- Formale und inhaltliche Anforderungen
gemäß § 24 Abs. 7, 8 WEG
Referent: RA Michael Drasdo, Neuss
- Die Beschluss-Sammlung in der Praxis –
die Softwarelösung
Referentin: Susanne Liély-Sobania,
Geschäftsführerin der UTS innovative
Softwaresysteme, Köln

10:15 **RAUCHMELDER IN WOHNGEBÄUDEN –
DER GESETZGEBER WIRD TÄTIG**

Referent: Dipl.-Ing. Friedemann Kuppler,
Prokurist der Kalorimeta AG & Co. KG,
Hamburg

10:45 **KAFFEE UND KONTAKTE**

11:15 **ERSTE ERFAHRUNGEN MIT AUSLÄNDISCHEN
INVESTOREN**

Referent: RA Dr. Franz-Georg Rips,
Bundesdirektor des Deutschen Mieterbundes,
Berlin

12:00 **NEUE FINANZIERUNGSMÖGLICHKEITEN DER WEG:**

- Darlehen und Leasing für die rechtsfähige WEG:
Vorbereitung und Durchführung
rechtmäßiger Beschlüsse
Referent: RA Dipl.-Betriebswirt Dr. Georg Jennißen,
JHL Rechtsanwälte, Köln
- Finanzierungen für Wohnungseigentümer-
gemeinschaften aus Sicht der Banken
Referent: Josef Schraufstetter,
Vorstandsmitglied der Hausbank München
- Zuschüsse der KfW auch für Wohnungs-
eigentümergeinschaften – Neu ab 2007
Referent: Peter Burgwinkel
KfW Bankengruppe, Berlin

13:00 **MITTAGSBUFFET UND GESPRÄCHE**

14:00 **ISTA PRÄSENTIERT KABARETT:**

Ali und Hans – Insider-Betrachtung zum Leben in
Verwalters Multikulti-Objekt
Fatih Çevikkollu präsentiert Auszüge aus seinem
Soloprogramm „Fatihland“
Preisträger des Prix Pantheon 2006,
„Hoffnungsträger der deutschen Comedy-Szene“
(Welt am Sonntag)

14:30 **NETWORKING FÜR VERWALTER –
QUELLE NEUER AUFTRÄGE**

Referent: Steffen Schaack
Mitglied der Realliance
Sales Manager der FlowFact AG

15:00 **KAFFEE UND KONTAKTE**

15:30 **DIE WEG-REFORM IST DA!
DIE WICHTIGSTEN NEUREGELUNGEN UND IHRE
UMSETZUNG IN DER VERWALTUNGSPRAXIS**

Referent: RA Dr. Wolfgang Gottschalg
Vorsitzender Richter am OLG Düsseldorf a.D.

16:30 **GALERIE DES SCHRECKENS –
UMGANG MIT SCHWIERIGEN ZEITGENOSSEN**

Referentin: Silke Foth
Psychologin, Mediatorin und Buchautorin
(„Erfolgsrituale für Businesshexen“)

17:30 **VORAUSSICHTLICHES ENDE DER VERANSTALTUNG**

